

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 52

Общая площадь дома (м2): 2 567,90
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 97 871,09 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 8883,71 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	57 470,38	116 226,54	116 226,54	118 361,16		193 987,13	-77 760,59
Содержание общ. имущ. МКД		216 666,90	216 666,90	220 300,40		292 734,04	-76 067,14
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 298,17	
					Транспортные расходы	6 338,17	
					Аварийное обслуживание	27 185,55	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 511,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 050,70	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ора., в т.ч.	2 406,00	
					трубоочистные работы	674,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	87 497,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 048,71	
					Уборка лестничных клеток	23 182,66	
					Вывоз твердых бытовых отходов	75 946,48	
					Накладные расходы	16 269,28	
Уборка и сан.очистка земельного участка	29 514,57	29 514,57	29 514,57	30 068,65		45 237,76	-15 723,19
Эксплуатация коллективных ПУ	18 531,99	18 531,99	18 531,99	18 775,16		17 605,39	926,60
Содержание и ремонт ПЗУ	12 126,09	12 126,09	12 126,09	12 136,92		12 152,16	-26,07
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	12 812,34	12 812,34	12 812,34	13 010,41		10 759,92	2 052,42
Управление многоквартирным домом	26 997,66	26 997,66	26 997,66	27 423,92		31 293,87	-4 296,21
ИТОГО по дому	432 876,09	432 876,09	432 876,09	440 076,62		603 770,27	-170 894,18
Полная задолженность дома по квартплате:							97 871,09

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001310410049 от 01.11.2012г. на размещение согласование рекламы			22 130,40	22 130,40	22130,4-30%=15491,28

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.